

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottetSammanträdesdatum
2025-06-09

Plats och tid	@Svanen, Hilton (Gävle sjukhus) kl. 09:15-12:00
Beslutande ledamöter	Anna Sundberg (SD) (ordförande) Birgittha Bjerkén (M) (vice ordförande) Mats Olsson (SD) Kristina Michelson (S)
Övriga närvarande	Johan Sörensson (Stabsdirektör) Annica Johansson (Ekonomidirektör) Kajsa Jansson Gladh (Nämndsekreterare) Magnus Busk (Avdelningschef) Frida Ridderstedt (Specialistläkare) §§33-36 Malin Wiklund (Avdelningschef) Madelene Österberg (Nämndsekreterare)
Utses att justera	Kristina Michelson (S)
Justeringens plats och tid	@Digital justering (RS 2025/4) , 2025-06-23 00:00
Protokollet omfattar	§§33-39

Underskrifter	Sekreterare	
	Kajsa Jansson Gladh	
	Ordförande
	Anna Sundberg (SD)	
	Justerande
	Kristina Michelson (S)	

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ	Fastighets-, teknik- och miljöutskottet		
Sammanträdesdatum	2025-06-09		
Datum för anslags uppsättande	2025-06-23	Datum för anslags nedtagande	2025-07-15
Förvaringsplats för protokollet	Diariet		
Underskrift		
	Kajsa Jansson Gladh		

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

ÄRENDELISTA

- §33 Val av justerare
- §34 Fastställande av dagordningen
- §35 Anmälningar för kännedom
- §36 Uppföljning och information
- §37 Lägesrapport - Lokaler för Region Gävleborgs arkiv
- §38 Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
- §39 Information från fastighetsförvaltningen

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2025-06-09

§33

Val av justerare (RS 2025/20)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Kristina Michelson (S) utses att tillsammans med ordförande (SD) justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 23 juni 2025.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Kristina Michelson (S) utses att tillsammans med ordförande (SD) justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 23 juni 2025.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2025-06-09

§34

Fastställande av dagordningen (RS 2025/21)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Dagordningen fastställs.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Dagordningen fastställs.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2025-06-09

§35

Anmälningar för kännedom

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Anmälningen noteras till protokollet.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Anmälningen noteras till protokollet.

Anmälningar

- RS 2025/13-8 Protokollsutdrag - §176 RF Byggnadsinvestering - Om- och tillbyggnad av hus 29 (akuten mfl), Gävle sjukhus

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§36

Uppföljning och information (RS 2025/24)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning**Miljöprisvinnare, Fröhuset**

Frida Ridderstedt informerar om arbetet för att nå en optimerad materialanvändning på öron-, näsa- och halsmottagningen (ÖNH) på Hudiksvalls sjukhus. Bakgrunden till varför det är viktigt att se över materialförbrukningen kan ses ur flera perspektiv: miljö, ekonomi och krisberedskap.

Forskning visar att hälso- och sjukvården står för drygt 4% av växthusgasutsläppen i Sverige. Enligt livscykelanalyser är det fördelaktigt att använda flergångstextilier- tillika instrument. Vidare kan en större andel flergångsmaterial ge en mer robust sjukvård.

Fastighetsstatistik

Malin Wiklund ger en övergripande information om Region Gävleborgs fastighetsnyckeltal per år 2024. Vid jämförelse mellan landets regioner och lokalyta per invånare har Region Gävleborg näst minst andel inhyrd yta och ungefär i mitten när det gäller egna ytor. Trots att regionen har den största procentuella minskningen (-9%) av mediakostnader (el, värme, vatten och fjärrkyla) jämfört med år 2023, har vi den sjätte dyraste mediakostnaden fördelat på kvadratmeter.

Inom området för kostnad per kvadratmeter för tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll har kostnaden för felavhjälpande minskat från år 2023 till innevarande år med 29 kr per kvadratmeter respektive en ökning för tillsyn och skötsel med 11 kr per kvadratmeter.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande

§37

Lägesrapport - Lokaler för Region Gävleborgs arkiv (RS 2024/2724)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Malin Wiklund informerar om arbetet med en ny arkivdepå.

Förutsättningarna för projektet är en uppskattad byggnadsarea på 1 800 m² med en bruttoarea på 4 000m² fördelad på tre (3) våningar, varav ett plan för teknik. Byggnaden ska uppföras i enlighet med arkivlagens bestämmelser och antalet arbetsplatser beräknas till 20-25 stycken och i utredningen finns även planer med för eventuell journalutlämning.

Det finns en tilltänkt tomt för bygganden och dialog pågår med Gävle kommun. Marköverlåtelse kan ske under våren år 2026 med en entreprenadstart beräknad till tidigast Q3 år 2026.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Paragrafen är justerad

Fastighets-, teknik- och
miljöutskottet

Sammanträdesdatum
2025-06-09

§38

Statusrapport - Framtidsbygget 2025 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus (RS 2025/27)

Beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Magnus Busk informerar om hur ändrings-, tilläggsarbete- och avgående arbeten (ÄTA) hanteras inom Framtidsbygget.

Hudiksvalls sjukhus

Hus 22/25/98: Påbörjad byggnation Hus 25 och kulvert. Projektet beräknas fortsatt vara klart juni år 2026.

Hus 23: Planerad byggstart årsskiftet 2026/2027.

Gävle sjukhus

Hus 60: Invändigt arbete samt arbete med hiss till helikopterplatta/ankomsthall. Projektet beräknas fortsatt vara klart juni år 2026.

Hus 29 (blivande Hus 63): Anbudsutvärdering pågår.

Hus 62: Fokus på rivning av Hus 13. Upphandling sker under Q2 2025 och rivning under hösten/vintern år 2025/2026.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Paragrafen är justerad

Justerande sign			Utdragsbestyrkande
-----------------	--	--	--------------------

9 (10)

§39

Information från fastighetsförvaltningen (RS 2025/28)**Beslut**

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet beslutar följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Malin Wiklund informerar om ambulansens lokaler på Gävle sjukhus och evakueringen av den administrativa personalen på grund av fukt- och mögelskador. Dock nyttjas fortsatt jourrummen i dagsläget då det råder godkända värden efter genomförda mätningar. Arbete pågår för att se över framtida alternativ för ambulansens verksamhet.

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslår besluta följande

1. Informationen noteras till protokollet.

Paragrafen är justerad

Justerande sign

Utdragsbestyrkande